

# STAGIONE ESTIVA LITORALE ROMA-LAZIO



**10-15%**  
di aumenti negli affitti



4 mesi di stagione  
completa da giugno  
a settembre  
(non più solo  
luglio agosto)

## ANZIO

- **350 euro** un monolocale
- **600 euro** bilocale Villa Claudia
- **700 euro** trilocale o casa indipendente
- **900 - 1300 euro** villa a schiera
- **2.000 euro** attico in Centro vista mare
- **2.500 euro** Lido dei Pini Villa sulla Spiaggia

## SANTA MARINELLA

- **450 euro** bilocale in Centro
- **1.000 euro** villetta a schiera
- **2.000-2.500** villa indipendente
- **3.000 euro** quadrifamiliare o villa vista mare
- **5.000 euro** villa sul mare a Santa Severa

## FIUMICINO

- **750 euro** villetta a schiera Passoscuoro
- **1.000-1.500 euro** villetta a schiera Maccarese
- **1.000-1.800 euro** villetta o trilocale Focene

## FREGENE

- **2.000 euro** villetta vicino al mare solo per giugno
- **2.500-5.000 euro** villa o trilocale indipendente vicino al mare
- **7-8.000 euro** villa vista mare
- **8.000 euro** villa in via Pineta di Fregene

## MARINA DI SAN NICOLA

- **2.000 euro** in casa 4-5 posti letto
- **4.000 euro** in Villa 6-8 posti letto

## LADISPOLI

- **400-600** bilocale in Centro
- **700-800 euro** a settimana villa Lungomare

## SABAUDIA

- **50mila euro** dimore di lusso
- **20mila euro** ville con piscina

## OSTIA

- **1.200 euro** monolocale
- **1.500 euro** bilocale
- **2.000 euro** bilocale o trilocale vicino al mare

